

Umowa Dzierżawy

zawarta w Strzyżowie , w dniu pomiędzy :

1. Centrum Sportu Turystyki i Rekreacji w Strzyżowie z siedzibą przy ul. Polnej 1 reprezentowanym przez Ryszarda Kwiatka – Dyrektora zwanym w dalszej treści umowy **Wydzierżawiającym**

a

.....
.....
.....

zwanymi w dalszej treści umowy **Dzierżawcą**

§ 1

1. Wydierżawiający oświadcza, iż posiada tytuł prawny uprawniający go do zawarcia niniejszej umowy Dzierżawy.
2. Na mocy niniejszej umowy Wydierżawiający wydierżawia , a Dzierżawca bierze w dzierżawę WODNEGO PLACU ZABAW - AQUATRACK, który może być wykorzystywany na potrzeby organizowanych zawodów oraz imprez z udziałem dzieci i dorosłych. Plac ten może być zamontowany jedynie w obiektach zamkniętych krytych pływalni.
3. Przedmiot dzierżawy może być wykorzystywany tylko i wyłącznie na cel opisany w punkcie 2 powyżej
4. Przedmiot dzierżawy zostanie dostarczony przez Wydierżawiającego i zainstalowany w miejscu wskazanym przez Dzierżawcę w dniu
5. Koszty transportu przedmiotu dzierżawy pokrywa Dzierżawca wg aktualnego cennika, który stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

Obowiązki Dzierżawcy

1. Dzierżawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe w trakcie użytkowania przedmiotu dzierżawy i jest zobowiązany do zwrotu kosztów koniecznych do naprawienia szkody .
2. Dzierżawca oświadcza, iż zapoznał się z instrukcją użytkowania przedmiotu dzierżawy
3. Dzierżawca zobowiązany jest opracować regulamin korzystania z toru na użytek własny, a także przejmuje pełną odpowiedzialność w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa oraz odpowiedzialności odszkodowawczej względem osób trzecich w przypadku powstania sytuacji niebezpiecznych niezawinionych przez CSTiR. Bezwzględnie zabrania się przekraczania wskazanej na piktogramach dozwolonej ilości osób przebywających na jednym elemencie, a także wstępu na plac zabaw osobom w biżuterii, z ostrymi przedmiotami oraz kluczykami/opaskami od szafek szatniowych w celu zapobieżenia uszkodzeniom mechanicznym.
4. W dniu zainstalowania przedmiotu dzierżawy w miejscu wskazanym przez Dzierżawcę zobowiązany jest on zgłosić w formie pisemnej Wydierżawiającemu ewentualne uwagi co do istniejących usterek sprzętu.

5. Nie zgłoszenie uwag co do stanu przedmiotu dzierżawy oznacza, iż przedmiot dzierżawy zdalny jest do użytkowania.
6. Dzierżawca ma obowiązek wyznaczyć co najmniej dwóch pracowników, których skieruje do pomocy przy montażu i demontażu urządzeń, będących przedmiotem dzierżawy.

§ 3

Warunki transportu

1. Dla podmiotów wypożyczających wodny plac zabaw - Aquatrack wydierżawiający dostarcza i montuje wg aktualnego cennika przedmiotu dzierżawy w miejscu wskazanym przez dzierżawcę oraz odbiera sprzęt w terminie ustalonym niniejszą umową.

§ 4

1. Umowa dzierżawy została zawarta na czas określony to jest :
a/ *od dnia*..... *do dnia*.....
2. Odbiór nastąpi najpóźniej do dnia do godz. z miejsca dostawy, przy czym wypożyczający zobowiązuje się wyciągnąć z niecki basenowej sprzęt, pozostawić w stanie napompowanym do czasu należytego obeschnięcia i odbioru przez pracowników CSTiR.
3. Czynsz dzierżawny za cały okres dzierżawy opisany w punkcie 1 – powyżej oraz ewentualny koszt transportu wynosizł netto i płatny jest przelewem na rachunek, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Opłata za dzierżawę obowiązuje wg aktualnego cennika zatwierdzonego przez Burmistrza Strzyżowa
5. Dzierżawca zobowiązuje się pokryć koszty zniszczenia sprzętu. Wycena Ew. napraw odbędzie się w oparciu o ekspertyzę i kosztorys serwisu WIBIT SPORTS GmbH w Niemczech(producenta).
6. Dzierżawca może jednocześnie zawrzeć umowę ubezpieczenia wodnego toru przeszkód - Aquatrack na czas użytkowania go we własnym obiekcie.

§ 5

1. Integralną częścią umowy jest regulamin Wodnego Placu Zabaw.
2. Podpisanie umowy jest jednoznaczne z akceptacją zapisów regulaminu.

§ 6

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , jeden dla Wydierżawiającego i jeden dla Dzierżawcy.

DZIERŻAWCA

WYDZIERŻAWIAJĄCY

Regulamin wypożyczenia wodnego placu zabaw – Aquatrack

Sprzęt będący przedmiotem wypożyczenia jest własnością firmy „CSTiR”. Klientem może być każdy podmiot, który zaakceptuje regulamin. Zaakceptowanie regulaminu następuje przez podpisanie umowy wypożyczenia. Wraz z podpisaniem dokumentu wypożyczenia **Klient** zawiera z firmą „CSTiR” umowę zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym regulaminie.

- Firma „CSTiR” oddaje do dyspozycji Klienta sprzęt oraz dokłada wszelkich starań, by spełnić oczekiwania Klienta w tym zakresie.
- Klient odpowiada finansowo za uszkodzenia spowodowane nieprawidłowym użytkowaniem sprzętu.
- Sprzęt zostanie wydany Klientowi, który wpłaci kaucję¹ ustaloną przez firmę „CSTiR”
- Wypożyczenie i zwrot sprzętu odbywa się w miejscu ustalonym z Klientem (dostarczenie i odbiór).
- Minimalny okres wypożyczenia sprzętu tj. wodnego placu zabaw – Aquatrack wynosi 4 dni.
- Klient podpisując dokument wypożyczenia, potwierdza że otrzymał sprzęt pozbawiony wad, zgodnie ze specyfikacją i w dobrym stanie technicznym.
- Klient oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę na temat eksploatacji sprzętu i zobowiązuje się do dbałości o sprzęt i wykorzystywania go bezpiecznie i zgodni z przeznaczeniem. Klient wykorzystuje sprzęt na swoją odpowiedzialność.
- Klient nie może dokonywać żadnych napraw sprzętu
- Okres wypożyczenia sprzętu jest ustalony w umowie. Opłaty za wypożyczenie sprzętu, wysokość kaucji oraz opłata za dostarczenie i odbiór sprzętu ustalone są w cenniku.
- W przypadku zwrotu sprzętu po ustalonej dacie, firma „CSTiR” nalicza opłatę w wysokości ustalonej w cenniku.
- Klient ponosi odpowiedzialność za zaginięcie sprzętu. W przypadku zaginięcia sprzętu lub innych okoliczności uniemożliwiających zwrot sprzętu w ustalonym terminie Klient ponosi koszty zakupu sprzętu.
- Jeżeli Klient nie może zwrócić sprzętu w ustalonym terminie powinien niezwłocznie przed upływem terminu zwrotu poinformować o tym telefonicznie firmę „CSTiR”. Przedłużenie okresu wypożyczenia wymaga uzyskania akceptacji firmy „CSTiR”. W przypadku, kiedy Klient nie zwróci sprzętu w umówionym terminie i nie poinformuje o decyzji przedłużenia, lub nie uzyska akceptacji firmy „CSTiR” to ma obowiązek wniesienia opłaty za kolejny minimalny okres użytkowania (4 dni), co jednocześnie zostanie zgłoszone jako przywłaszczenie do właściwych organów ścigania.
- Klient ponosi odpowiedzialność za ponad normalne zużycie sprzętu, zniszczenie i zdekompletowanie sprzętu. Wysokość szkody ustala firma „CSTiR” w oparciu o ekspertyzę i kosztorys serwisu WIBIT SPORTS GmbH w Niemczech (producenta). W przypadku zwrócenia sprzętu uszkodzonego lub niekompletnego Klient upoważnia firmę „CSTiR” do zatrzymania kaucji. W przypadku . gdy kaucja nie pokrywa

¹ Kaucja obowiązuje tylko w przypadku wypożyczenia sprzętu bez udziału pracowników firmy „CSTiR”

wszelkich kosztów powstałej szkody, firma „CSTiR” ma prawo dochodzenia roszczeń na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

- Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów jest sąd w Strzyżowie.
- Inne, nieujęte tu kwestie regulują stosowne akty prawne.

**CENNIK WYPOŻYCZENIA
WODNEGO PLACU ZABAW
AQUATRACK**

Okres wypożyczenia	Koszt wypożyczenia netto	
4 dni	1000 zł	
7 dni	1500 zł	
TRANSPORT SPRZĘTU		
Odległość	Koszt transportu netto	
	pierwsze wypożyczenie	kolejne wypożyczenie
do 60km	GRATIS	250 zł
powyżej 60 km (w obrębie woj. Podkarpackiego)	250 zł	500 zł